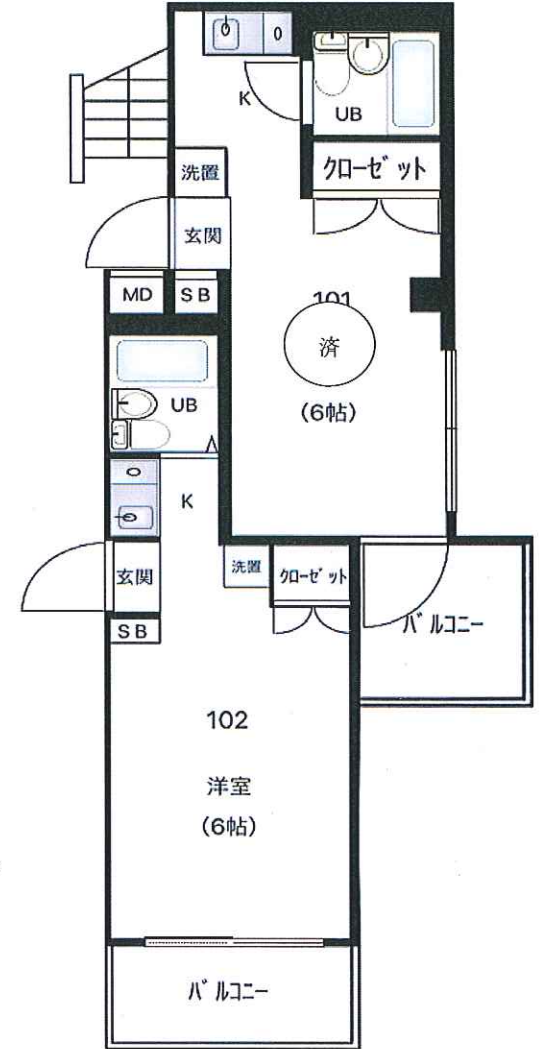


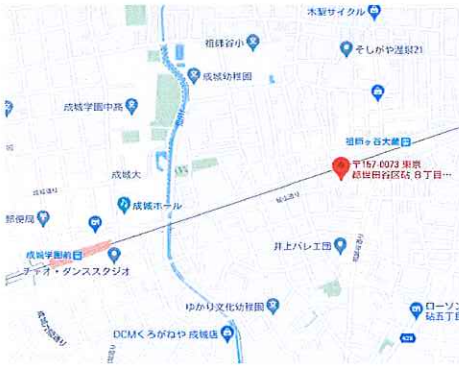
駅近1R 学生・単身者の方オススメ物件

クレッセント 102号室

小田急線「祖師谷大蔵」駅 徒歩 4分 *賃料
 小田急線「成城学園前」駅 徒歩 10分
57,000円 空室



ACCESS MAP



Outline

所在地：東京都世田谷区砧 8-11-2
 構造：鉄骨造 4階建 1階部分
 築年：平成8年 3月
 専有面積：16.05㎡ 1R

Equipment

- ◇エアコン ◇クローゼット
- ◇室内洗濯機置場 ◇フロアタイル
- ◇1口ガスコンロ ◇シューズボックス
- ◇ダイヤル式ポスト ◇CATV ◇照明器具
- ◇3点UB ◇給湯器 ◇バルコニー

conditions

賃料：上記参照
 管理費：3,000円
 礼金：1ヶ月 敷金：1ヶ月
 火災保険(2年)：13,500円
 貸室管理契約料(2年)：15,000円(税別)
 保証会社：利用必須 初回50%日本セーフティ株式会社
 鍵交換代：15,000円(税別)
 契約期間：2年間 更新可能
 更新料：新賃料の1ヵ月分
 駐輪場：あり
 ※退室時清掃代28,000円(税別)・解約清算手数料2,000円(税別)
 ACクリーニング代10,000円(税別)退室時に敷金から精算させていただきます。

お問合せ

東京都知事(9)第46309号

EXCEL イクセル株式会社

〒150-0032 渋谷区鶯谷町12-7 ヴィラロイヤル代官山2F

お問い合わせ(営業時間10:00~18:00)

03-5784-9812

FAX.03-5784-9813 (毎週火曜日・水曜日定休)

<http://www.excel-e-heya.com>

AD100

取引対応	(媒介)	代理・貸主
手数料	0%	100%
負担割合	0%	100%
手数料	0%	100%
配分の割合	0%	100%